



Villa Sémaphore

VILLA CONTEMPORAINE DE 320m² à 10-15 min à pied de la plage et du centre piéton de Ste Maxime.

Terrain plat , clos et arboré de 1500m². Orientation sud-est , vue golfe de St Tropez

Rez de chaussée (180 m2)

- Grand salon, salle à manger ouvrant sur terrasse semi couverte de 120 m2 aménagée vue mer
- Cuisine équipée donnant sur terrasse couverte avec cuisine d'été
- Buanderie, toilettes invités
- Une grande chambre, lit de 180 cm, ouvrant sur une terrasse face à la mer. Dressing, salle de bain double vasque et douche à l'italienne, toilettes séparées

Etage (120 m2)

- 4 chambres vue mer, donnant chacune sur une grande terrasse équipée, exposée sud-est, vue golfe de St Tropez. Chaque chambre possède sa propre salle de douche et ses toilettes séparées. 1 chambre avec un lit de 160 cm, dressing et double vasque. 3 chambres avec lit de 160 cm pouvant se séparer en 2 lits individuels, placards et simple vasque.

Equipements

- Salle de home cinéma (étage - 1).
- Piscine à débordement (10mx 4m) vue mer, chauffée
- Terrain clos avec 2 portails électriques équipés de visiophones
- Terrain de pétanque, table de ping-pong
- Garage fermé 2 voitures. Places de stationnement sur le terrain.
- Climatisation indépendante dans chaque pièce
- Villa équipée pour jeunes enfants
- Coffre-fort dans chaque chambre
- WIFI
- RJ 45 dans chaque chambre
- Alarme et caméras extérieures

CONTEMPORARY VILLA OF 320m² at 10-15 min walk from the beach and the pedestrian centre of Ste Maxime
Flat, closed and raised ground of 1500m². South-east orientation, view of the Gulf of St Tropez.

Ground floor (180 m2)

- Large living room, dining room opening onto a 120 m2 semi-covered terrace with sea view
- Equipped kitchen opening onto covered terrace with summer kitchen. Laundry room, guest toilet
- A large bedroom, 180 cm bed, opening onto a terrace facing the sea. Dressing room, bathroom with double washbasin and Italian shower, separate toilet.

First floor (120 m2)

- 4 sea view bedrooms, each opening onto a large equipped terrace, south-east facing, view of the Gulf of St Tropez. Each room has its own shower room and separate toilet. 1 room with a 160 cm bed, dressing room and double washbasin.
- 3 bedrooms with a 160 cm bed that can be separated into 2 individual beds, wardrobes and single washbasin.

Facilities

- Home cinema room (floor - 1).
- Overflowing swimming pool (10mx 4m) with sea view, heated.
- Enclosed grounds with 2 electric gates equipped with videophones
- Petanque court, table tennis table
- Closed garage for 2 cars. Parking spaces on the property.
- Independent air conditioning in each room.
- Villa equipped for young children
- Safe in each room.
- WIFI
- RJ 45 in each room.
- Alarm and external cameras.



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime



Villa Sémaphore
Sainte-Maxime

Villa Sémaphore Saint-Tropez

Contact us now

